

SEZNAM DOKLADŮ

- Zpracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

1) Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

1. Magistrát města Karviné - odbor stavební a ŽP - koordinované závazné stanovisko
2. Magistrát města Karviné - odbor komunálních služeb - vyjádření vlastníka k záměru
3. Magistrát města Karviné - odbor komunálních služeb - VO
4. HZS MS kraje
5. KHS MS kraje
6. Policie ČR - DI

2) Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

7. SmVaK Ostrava a.s. - existence sítí
8. SmVaK Ostrava - souhlas se stavbou
9. ČEZ Distribuce a.s. – existence sítí
10. ČEZ Distribuce a.s. - souhlas se stavbou
11. ČEZ Telco Pro Services, a.s. - síť
12. ČEZ ICT - existence sítí
13. Gridservices, s.r.o. - existence sítí
14. Gridservices, s.r.o. - souhlas se stavbou
15. Cetin a.s. - existence sítí
16. Cetin a.s. – souhlas se stavbou
17. Vodafone (UPC) Česká republika a.s. - existence sítí
18. Nej.cz. s.r.o.
19. Vejetnet.cz s.r.o.
20. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. - existence sítí
21. Veolia Energie ČR a.s. - existence sítí
22. PODA a.s. - síť
23. Státní pozemkový úřad meliorace
24. Archeologický ústav AV Brno

3) Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání

25. Inženýrsko - geologický průzkum (G-Conzult 08/2020) - archivace projektanta
26. Vynětí ze ZPF - výpočet odvodů (ing.Paciorková 07/2021) - archivace projektanta



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí

1

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

25.06.2021

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná - Fryštát

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/096983/2021

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/084092/2021/OSŽP/Ku

které zastupuje

VYŘIZUJE:

Kubová Soňa

TEL.:

596 387 419

MK plan s.r.o.

Komorní 1617/15

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

737 01 Český Těšín

LISTŮ/PŘÍLOH:

4/1

DATUM:

27.07.2021

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát města Karviné, jako dotčený orgán (dále jen „dotčený orgán“) příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 28.06.2021 podalo a dne 22.07.2021 kompletně doplnilo

statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát, které na základě plné moci ze dne 22.10.2020 zastupuje společnost MK plan s.r.o., IČO 285 83 574, Komorní 1617/15, 737 01 Český Těšín (dále jen "žadatel"),

k žádosti o vydání společného povolení k záměru uváděnému pod názvem:

"Lokalita RD nad Vagónkou - technická infrastruktura" (dále jen "záměr")

na pozemcích parcelní čísla 2895, 2901, 2904/1, 2904/6, 2904/7, 2904/8, 2904/11, 2904/12, 2904/13 a 2904/16, vše v katastrálním území Karviná-město, v části města Hranice, v obci Karviná, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, **vydává** podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

k l a d n é

koordinované závazné stanovisko

z hlediska jednotlivých dílčích zákonů, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 75 odst. 1 písm. c) s použitím § 77 odst. 1 písm. a) v souladu s § 4 odst. 2, § 77 odst. 1 písm. j) v souladu s § 12 odst. 2 a § 77 odst. 4 v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

2. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

MMKASS10865570



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

3. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona s použitím § 96b stavebního zákona, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

4. Ochrana pozemních komunikací

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. a) a d) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Bude vydáno rozhodnutí podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je povinen požádat silniční správní úřad (odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné) o vydání rozhodnutí o povolení napojení nově budované obslužné komunikace na místní komunikaci ul. Mickiewiczova, pozemek parcelní číslo 2901 v katastrální území Karviná-město.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 28.06.2021 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Tuto žádost žadatel kompletně doplnil dne 22.07.2021.

Popis záměru:

Jedná se o výstavbu infrastruktury pro zasíťování pozemků pro výstavbu 23 rodinných domů.

Stavba je dle projektové dokumentace členěna takto:

- SO 01 Gravitační splašková kanalizace - řad "1"
- SO 01.1 Přípojky gravitačního řadu "1"
- SO 02 Gravitační splašková kanalizace - řad "2"
- SO 02.1 Přípojky gravitačního řadu "2"
- SO 03 Vodovodní řad "1"
- SO 03.1 Přípojky vodovodního řadu "1"
- SO 04 Vodovodní řad "2"
- SO 04.1 Přípojky vodovodního řadu "2"
- SO 05 Vsakovací objekt - průleh
- SO 07 Veřejné osvětlení
- SO 08 Přeložka sloupu VO + CETIN
- SO 100.1 Obslužná komunikace
- SO 100.2 Dopravní značení trvalé
- SO 800 Terénní a sadové úpravy

Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení, uváděnou pod názvem "Lokalita RD nad Vagónkou - technická infrastruktura", zpracovala v květnu až v červnu 2021 společnost MK plan s.r.o., Projektční a inženýrská kancelář, IČO 285 83 574, Komorní 1617/15, 737 01 Český Těšín, projektant Ing. Miroslav Krauz, číslo autorizace 1100054.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru,
- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 28.06.2021.

Po posouzení záměru z hlediska jednotlivých dílčích zákonů dotčený orgán **sděluje**, že veřejné zájmy, které hájí na úseku:

- ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- ochrany lesa podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- myslivosti podle § 60, 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že veřejné zájmy, které hájí podle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ZPF"), jsou záměrem dotčeny, protože pozemky parcelní čísla 2904/1, 2904/6, 2904/7, 2904/8, 2904/11, 2904/12, 2904/13, 2904/16, vše v katastrálním území Karviná-město, které jsou vedené v katastru nemovitostí jako druh pozemku orná půda a pozemek parcelní číslo 2895 v katastrálním území Karviná-město, který je vedený v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, jsou dle § 1 odst. 2 zákona o ZPF součástí zemědělského půdního fondu.

Před vydáním rozhodnutí nebo opatření povolující záměr podle stavebního zákona, musí být vydán souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydá podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ZPF v dané věci samostatné závazné stanovisko - souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na základě samostatné žádosti, která bude, dle sdělení žadatele ze dne 08.07.2021, podána samostatně.

Vyřizuje: Soňa Kubová, tel. č.: 596 387 419

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku. Orgán ochrany přírody na základě posouzení předložené dokumentace zjistil, že se na výše uvedených pozemcích nenachází významné krajinné prvky, které by mohly být realizací záměru poškozeny nebo zničeny, nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkcí dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin situovaných na pozemcích záměru a rovněž v bezprostředním okolí v katastrálním území Karviná-město. Z předložené dokumentace vyplývá, že dojde k dotčení dřevin rostoucích na výše uvedených pozemcích, nicméně realizací záměru nedojde k jejich poškození či ničení, neboť tyto budou podle dokumentace chráněny dle normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Orgán ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny neposuzuje krajinný ráz v zastavěném území a v zastavitelných plochách, pro které je územním plánem nebo regulačním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody.

Vyřizuje: Ing. Yvona Mrakwiová, tel. č.: 596 387 406

2. Ochrana vod

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), s použitím § 149 odst. 2 správního řádu vodoprávní úřad vydává závazné stanovisko ke společnému povolení záměru uváděného pod názvem "Lokalita RD nad Vagónkou - technická infrastruktura", vše na pozemcích parcelní čísla 2895, 2901, 2904/1, 2904/6, 2904/7, 2904/8, 2904/11, 2904/12, 2904/13, 2904/16, vše v katastrálním území Karviná-město, části obce Hranice, obci Karviná, bez stanovení podmínek.

Komunikace bude příčně oboustranně spádována od své osy k obrubníku, podél kterého bude osazen plytký odvodňovací žlab odvádějící dešťové vody na zatravněný pozemek parcelní číslo 2904/1 v katastrálním území Karviná-město, kde bude vybudován průleh o rozměrech 70 m x 5 m a hloubce 0,4 m.

Vodoprávní úřad dle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona, vydává k řízením vedených při umísťování, povolování, užívání a odstraňování staveb dle stavebního zákona závazná stanoviska, pokud mohou být dotčeny zájmy vodního zákona a souhlas podle § 17 vodního zákona se neuděluje.

Dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že veřejné zájmy, které hájí podle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ZPF"), jsou záměrem dotčeny, protože pozemky parcelní čísla 2904/1, 2904/6, 2904/7, 2904/8, 2904/11, 2904/12, 2904/13, 2904/16, vše v katastrálním území Karviná-město, které jsou vedené v katastru nemovitostí jako druh pozemku orná půda a pozemek parcelní číslo 2895 v katastrálním území Karviná-město, který je vedený v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, jsou dle § 1 odst. 2 zákona o ZPF součástí zemědělského půdního fondu.

Před vydáním rozhodnutí nebo opatření povolující záměr podle stavebního zákona, musí být vydán souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydá podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ZPF v dané věci samostatné závazné stanovisko - souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na základě samostatné žádosti, která bude, dle sdělení žadatele ze dne 08.07.2021, podána samostatně.

Vyřizuje: Soňa Kubová, tel. č.: 596 387 419

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku. Orgán ochrany přírody na základě posouzení předložené dokumentace zjistil, že se na výše uvedených pozemcích nenachází významné krajinné prvky, které by mohly být realizací záměru poškozeny nebo zničeny, nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkcí dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin situovaných na pozemcích záměru a rovněž v bezprostředním okolí v katastrálním území Karviná-město. Z předložené dokumentace vyplývá, že dojde k dotčení dřevin rostoucích na výše uvedených pozemcích, nicméně realizací záměru nedojde k jejich poškození či ničení, neboť tyto budou podle dokumentace chráněny dle normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Orgán ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny neposuzuje krajinný ráz v zastavěném území a v zastavitelných plochách, pro které je územním plánem nebo regulačním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody.

Vyřizuje: Ing. Yvona Mrakwiová, tel. č.: 596 387 406

2. Ochrana vod

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), s použitím § 149 odst. 2 správního řádu vodoprávní úřad vydává závazné stanovisko ke společnému povolení záměru uváděného pod názvem "Lokalita RD nad Vagónkou - technická infrastruktura", vše na pozemcích parcelní čísla 2895, 2901, 2904/1, 2904/6, 2904/7, 2904/8, 2904/11, 2904/12, 2904/13, 2904/16, vše v katastrálním území Karviná-město, části obce Hranice, obci Karviná, bez stanovení podmínek.

Komunikace bude příčně oboustranně spádována od své osy k obrubníku, podél kterého bude osazen plytký odvodňovací žlab odvádějící dešťové vody na zatravněný pozemek parcelní číslo 2904/1 v katastrálním území Karviná-město, kde bude vybudován průleh o rozměrech 70 m x 5 m a hloubce 0,4 m.

Vodoprávní úřad dle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona, vydává k řízením vedených při umisťování, povolování, užívání a odstraňování staveb dle stavebního zákona závazná stanoviska, pokud mohou být dotčeny zájmy vodního zákona a souhlas podle § 17 vodního zákona se neuděluje.

Vodoprávní úřad při vydávání závazného stanoviska chrání zájmy podle vodního zákona, kterými jsou mimo jiné i cíle ochrany vod stanovené v § 23a a v plánech povodí. Vodoprávní úřad tedy posuzoval možnost zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru povrchových a podzemních vod.

Vodoprávní úřad posoudil možnost zhoršení stavu stavbami dotčeného vodního útvaru povrchových a podzemních vod a souhlasí s předmětným záměrem bez stanovení podmínek, jelikož zpracovatel projektové dokumentace vyhodnotil v Technické zprávě SO 05 - Vsakovací objekt - průleh (v závěru zprávy) dopad záměru na odtokové poměry.

Vodoprávní úřad souhlasí s předmětným záměrem bez stanovení podmínek, jelikož stavba zasakovacího zařízení bude umístěna tak, jak je odsouhlaseno projektantem v předložené projektové dokumentaci z července 2021. Zasakováním dešťových vod nedojde dle tohoto posouzení ke změně odtokových poměrů v předmětné lokalitě. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových ani podzemních vod, a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Navržené utrácení dešťových vod je dle projektové dokumentace možné.

Vodoprávní úřad posoudil žádost z hlediska její úplnosti a zjistil, že obsahuje obecné náležitosti podle § 37 odst. 2 správního řádu a přiložené podklady jsou z hlediska zákona o vodách dostačující a přezkoumatelné.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska je:

- Projektová dokumentace ke stavbě uváděná pod názvem "Lokalita RD nad Vagónkou - technická infrastruktura";
- Závěrečná zpráva inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu společnosti G-Consult, spol. s r.o. ze srpna 2020.

Vyřizuje: Ivana Krainová, tel. č.: 596 387 453

3. Územní plánování

Orgánem příslušným k vydání závazného stanoviska dle § 96b stavebního zákona je dle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona obecní úřad obce s rozšířenou působností jako orgán územního plánování (dále jen "úřad územního plánování"), tj. Magistrát města Karviné.

Předmětem stavebního záměru je realizace dopravní a technické infrastruktury (gravitační splašková kanalizace, kanalizační přípojky, vodovodní řád, vodovodní přípojky, veřejné osvětlení, vsakovací objekt a přeložka sloupu veřejného osvětlení, jehož součástí je i síť společnosti CETIN, a.s.) na pozemcích parc. č. 2895, 2901, 2904/1, 2904/6, 2904/7, 2904/8, 2904/11, 2904/12, 2904/13, 2904/16, vše v katastrálním území Karviná - město.

Úřad územního plánování vycházel z těchto podkladů:

- Výše uvedená dokumentace záměru
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen "PÚR")
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen "ZÚR")
- Úplné znění Územního plánu Karviné po vydání změny č. 1 (dále jen "ÚP")
- Územní rozvojový plán není v současné době pořízen

Popis lokality:

Území, do kterého je záměr navrhován, se nachází v rozvojové lokalitě rodinných domů.

Úřad územního plánování přezkoumal záměr, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv, podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Na základě tohoto posouzení úřad územního plánování sděluje:

Dle § 31 odst. 4 stavebního zákona je politika územního rozvoje závazná pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje, územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Řešené území se nachází z hlediska PÚR v Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2 a ve Specifické oblasti Karvinsko SOB4. Záměry vymezené PÚR byly upřesněny ZÚR a ÚP. Předloženým stavebním záměrem nejsou dotčeny záměry vymezené PÚR.

Stavební záměr je v souladu s PÚR.

Dle § 36 odst. 5 stavebního zákona jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Záměry vymezené ZÚR byly upřesněny ÚP. Záměry vymezené ZÚR nejsou předloženým stavebním záměrem dotčeny.

Území, ve kterém je záměr navržen, se nachází z hlediska ZÚR v metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava a ve specifické oblasti SOB4 Karvinsko. Stavební záměr respektuje požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území ve vymezených rozvojových oblastech a osách, zejména požadavek na zohledňování přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území při vymezování rozvojových ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury.

Stavební záměr je v souladu se ZÚR.

Úřad územního plánování záměr dále posuzoval z hlediska souladu s platným ÚP.

Podle výkresu I.2 Hlavní výkres ÚP je záměr navržen:

- v zastavitelné ploše Z270, ve změnové ploše smíšené obytné městské - SM;
- do zastavěného území, do stabilizované plochy veřejných prostranství - PV;
- do zastavitelné plochy Z359, do změnové plochy veřejné zeleně parkové - ZP;
- do zastavitelné plochy Z132, do změnové plochy veřejných prostranství - PV.

Podle výkresu I.4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací je na pozemcích parc. č. 2904/13, 2904/6 a 2904/1, vše v katastrálním území Karviná - město, navržena veřejně prospěšná stavba ozn. DT-Z132 - komunikace, vodovod, kanalizace, plynovod - záměr respektuje tuto veřejně prospěšnou stavbu, neboť ji z části realizuje - je zde navrženo obratiště, vodovodní řad, kanalizační řad a veřejné osvětlení.

V textové části ÚP jsou stanoveny specifické podmínky využití ploch (tyto podmínky mají před ostatními podmínkami prioritu):

- Pro zastavitelnou plochu ozn. Z270
 - realizovat komunikaci v ploše Z132, Z134, Z135 (jižní část) - komunikace je dle předložené dokumentace navržena mimo jiné v ploše Z132, ostatní plochy se záměrem nesouvisí;
 - řešit pěší propojení do plochy Z359 - k ploše pro setkávání a odpočinek - nesouvisí s předloženým záměrem;
- Pro zastavitelnou plochu ozn. Z132
 - řešit komunikaci s obratištěm pro plochu Z130, Z129, Z270 - dle předložené dokumentace je v ploše Z130 navrženo obratiště;
 - řešit pěší propojení k ploše pro setkávání a odpočinek (Z359) - v místě obratiště je zachováno propojení plochy Z132 do plochy Z359;
- Pro zastavitelnou plochu ozn. Z359
 - řešit plochu pro setkávání a odpočinek pro Z129, Z270 - v ploše Z359 je navrženo vsakovací zařízení, nájezdové oblouky komunikace, vodovodní a kanalizační řad, realizací záměru nedojde ke znemožnění realizace plochy pro setkávání a odpočinek pro plochy Z129, Z270;
 - řešit plochu pro sport, např. víceúčelové hřiště,.. - realizací záměru nedojde ke znemožnění realizace plochy pro sport.

V textové části ÚP je stanoveno pro plochy:

- smíšené obytné městské - SM v hlavním využití bydlení městského charakteru a v přípustném využití mimo jiné i související dopravní a technická infrastruktura - v ploše SM je navržena vlastní stavba dopravní a technické infrastruktury, záměr tedy odpovídá přípustnému využití pro plochy SM;
- veřejných prostranství - PV v hlavním využití veřejná prostranství přístupná bez omezení a v přípustném využití mimo jiné i související dopravní a technická infrastruktura, komunikace motoristické, cyklistické a pro pěší - v ploše PV je navržena vlastní stavba dopravní a technické infrastruktury, záměr tedy odpovídá přípustnému využití pro plochy PV; v této ploše je mimo jiné navrženo obratiště;
- veřejné zeleně parkové - ZP v hlavním využití zeleň přístupná veřejnosti, která plní funkci kompoziční a odpočinkovou a v přípustném využití mimo jiné i související dopravní a technická infrastruktura - v této ploše bude umístěna technická infrastruktura (vsakovací objekt, kanalizační řad a vodovodní řad) a dále nájezdové oblouky komunikace, jež nijak neznemožní využití plochy ZP.

V textové části ÚP je dále stanoveno:

V kapitole 6.1 podmínky využití ploch a podmínky prostorového uspořádání, které je nutno respektovat (z výčtu podmínek jsou dále uvedeny ty, které se dotýkají zájmového území):

- zajistit ekonomické využití zastavěného území, zastavitelných ploch a ploch přestavby, a to umístěním rozvodných energetických vedení a vedení elektrických komunikací v těchto lokalitách pod zem - technická infrastruktura je vedena pod zemí, podmínka splněna.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr je v souladu s ÚP.

Dále úřad územního plánování posuzoval záměr z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovenými v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona:

Stavební záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a § 19 stavebního zákona, neboť záměr respektuje objemové parametry širší okolní zástavby rodinnými domy, jeho urbanistické a architektonické řešení respektuje charakter území, tj. lokalitu pro rodinné bydlení, objem, měřítko a proporcionalitu a zastavěnou plochu danou již existující zástavbou, v souladu s ustanovením § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona.

Úřad územního plánování dle výše uvedeného shledal záměr přípustným z hlediska souladu s PÚR, ZÚR a ÚP a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování bez stanovení podmínek.

Poučení:

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Vyřizuje: Ing. Natálie Szeligová, Ph.D., tel. č.: 596 387 417

Upozornění:

I. Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

1. Odpadové hospodářství

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství upozorňuje stavebníka (původce stavebního odpadu) na povinnost dle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) téhož zákona, v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou, a to ještě před jeho vznikem.

Vyřizuje: Jadviga Klementová, tel. č.: 596 87 493

2. Ochrana zemědělského půdního fondu

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje žadateli, že před vydáním rozhodnutí nebo opatření povolující záměr podle stavebního zákona, musí být vydán souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, který vydá správní orgán podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ZPF na základě samostatné žádosti, kterou žadatel, dle sdělení ze dne 08.07.2021, podá samostatně.

Vyřizuje: Soňa Kubová, tel. č.: 596 387 419

3. Ochrana pozemních komunikací

V případě nutnosti umístění přechodného dopravního značení na místní komunikaci ul. Mickiewiczova, parc. č. 2901 v k.ú. Karviná-město, je investor povinen v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci příslušný správní úřad (Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje).

Vyřizuje: Bc. Martina Luzarová, tel. č.: 596 387 481

II. Vodoprávní úřad jako speciální stavební úřad upozorňuje:

Stavby vodovodních a kanalizačních řadů jsou dle ustanovení § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona vodním dílem. K vydání společného povolení ke stavbě vodních děl včetně staveb vedlejších (vodovodní a kanalizační přípojky), je příslušný vodoprávní úřad, kterým je Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné. Žádost o společné povolení ke stavbě vodního díla, je nutno podat na předepsaném formuláři, dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace pro společné povolení vodního díla, vypracovaná autorizovanou osobou, bude splňovat technické požadavky na stavby dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášek č. 20/2012 Sb. a č. 323/2017 Sb., a její rozsah je v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Vyřizuje: Ivana Krainová, tel. č.: 596 387 453

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti obsahu tohoto závazného koordinovaného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.

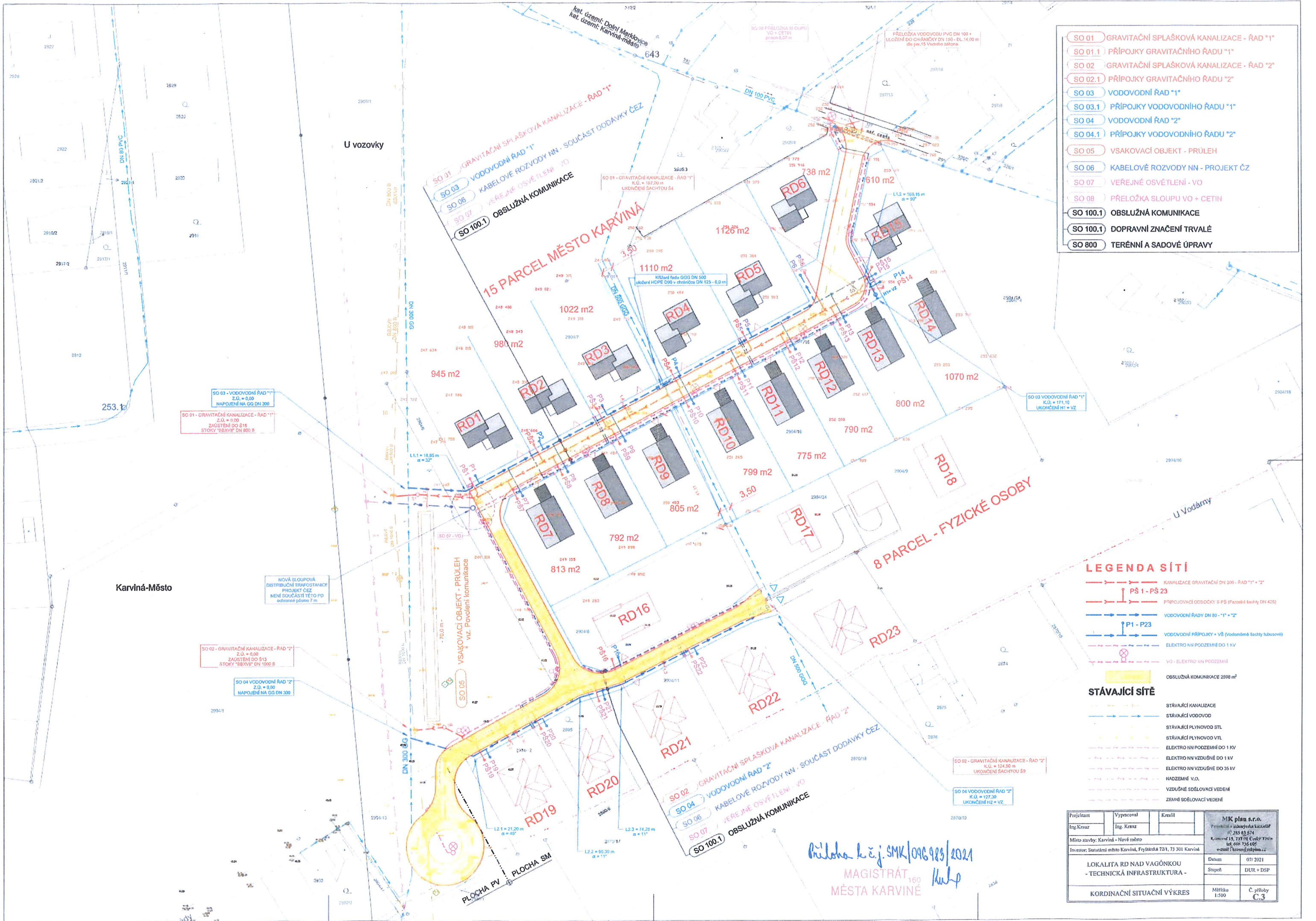
Příloha:

- C.3 Koordináční situační výkres

Soňa Kubová
oprávněná úřední osoba
služební číslo 1599

Obdrží:

MK plan s.r.o., Komorní 1617/15, 737 01 Český Těšín, IDDS: k95m5ed



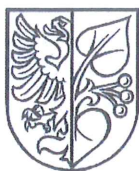
- SO 01 GRAVITAČNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - ŘAD "1"
- SO 01.1 PŘÍPOJKY GRAVITAČNÍHO ŘADU "1"
- SO 02 GRAVITAČNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - ŘAD "2"
- SO 02.1 PŘÍPOJKY GRAVITAČNÍHO ŘADU "2"
- SO 03 VODOVODNÍ ŘAD "1"
- SO 03.1 PŘÍPOJKY VODOVODNÍHO ŘADU "1"
- SO 04 VODOVODNÍ ŘAD "2"
- SO 04.1 PŘÍPOJKY VODOVODNÍHO ŘADU "2"
- SO 05 VSAKOVACÍ OBJEKT - PRŮLEH
- SO 06 KABELOVÉ ROZVODY NN - PROJEKT ČZ
- SO 07 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - VO
- SO 08 PŘELOŽKA SLOUPU VO + CETIN
- SO 100.1 OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE
- SO 100.1 DOPRAVNÍ ZNAČENÍ TRVALÉ
- SO 800 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

- ### LEGENDA SÍTÍ
- KANALIZACE GRAVITAČNÍ DN 300 - ŘAD "1" + "2"
 - PŠ 1 - PŠ 23
 - PŘÍPOJKOVACÍ ODSOČKY S PŠ (Pacovské šachty DN 425)
 - VODOVODNÍ ŘADY DN 80 - "1" + "2"
 - P1 - P23
 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKY + VŠ (Vodometné šachty trubkové)
 - ELEKTRO NN PODZEMNÍ DO 1 kV
 - VO - ELEKTRO NN PODZEMNÍ
 - OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE 2500 m²

- ### STÁVAJÍCÍ SÍTĚ
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
 - STÁVAJÍCÍ VODOVOD
 - STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD STL
 - STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD VTL
 - ELEKTRO NN PODZEMNÍ DO 1 kV
 - ELEKTRO NN VZDUŠNÉ DO 1 kV
 - ELEKTRO NN VZDUŠNÉ DO 35 kV
 - NADZEMNÍ V.O.
 - VZDUŠNÉ SDĚLOVACÍ VEDENÍ
 - ZEMNÍ SDĚLOVACÍ VEDENÍ

Projektant	Vypracoval	Kreslil	MK plan s.r.o. Projektování a stavební inženýring IČ: 285 83 574 Kontaktní místo: 737 01 Český Těšín tel. 602 736 695 e-mail: krus@mkplan.cz	
Ing. Kružík	Ing. Kružík			
Místo stavby: Karviná - Nové město				
Investor: Statutární město Karviná, Frýštátská 72/1, 73 301 Karviná				
LOKALITA RD NAD VAGÓNKOU - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA -			Datum	07/2021
			Stupeň	DÚR + DSP
KORDINAČNÍ SITUACNÍ VÝKRES			Měřítko	C. přílohy
			1:500	C.3

Příloha k č.j. SMK/096/983/2021
MAGISTRÁT
MĚSTA KARVINÉ



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

2

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

28.06.2021

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/089057/2021

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/084094/2021/02

MK plan s.r.o.

Komorní 1617/15

737 01 Český Těšín

VYŘIZUJE:

Mgr. Michal Reczek

TELEFON:

596 387 346

E-MAIL:

michal.reczek@karvina.cz

IDDS: k95m5ed

LISTŮ/PŘÍLOH:

1/0

DATUM:

09.07.2021

Vyjádření k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření k záměru stavby pod názvem „Lokalita RD nad Vagónkou - technická infrastruktura“.

Projektová dokumentace řeší výstavbu technické infrastruktury pro lokalitu s plánovanou výstavbou 23 rodinných domů, kterou připravuje město Karviná v lokalitě „Nad Vagónkou“ mezi ulicemi Rudé Armády a Mickiewiczovou. V rámci stavby budou vybudovány následující stavební objekty (SO):

SO 01 Gravitační splašková kanalizace – řad „1“

SO 01.1 Přípojky gravitačního řadu „1“

SO 02 Gravitační splašková kanalizace – řad „2“

SO 02.1 Přípojky gravitačního řadu „2“

SO 03 Vodovodní řad „1“

SO 03.1 Přípojky vodovodního řadu „1“

SO 04 Vodovodní řad „2“

SO 04.1 Přípojky vodovodního řadu „2“

SO 05 Vsakovací objekt – průleh

SO 06 Kabelové rozvody NN (součást dodávky ČEZ)

SO 07 Veřejné osvětlení

SO 08 Přeložka sloupu VO + CETIN

SO 100.1 Obslužná komunikace

SO 100.2 Dopravní značení trvalé

SO 800 Terénní a sadové úpravy

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemků, komunikací, zeleně, inženýrských sítí a veřejného prostranství, vydává, pro účely dopracování dokumentace a správní řízení vedená k této stavbě, toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Z hlediska veřejného osvětlení souhlasíme s navrhovaným řešením. Po dokončení stavby musí stavebník předat správci – statutárnímu městu Karviná projektovou dokumentaci, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, všechny potřebné revize, atesty použitých materiálů.
2. Z hlediska správce a vlastníka komunikací požadujeme, aby v případě, že bude zasaženo do místních komunikací řešit u nich konstrukční vrstvy, obruby, odvodnění. Řešení napojení nové komunikace na stávající musí být odsouhlaseno DI PČR

MMKASS10824467



jednoznačný identifikátor dokumentu

3. V rámci přípravy stavby doporučujeme řešit také napojení lokality na síť elektronických komunikací např. i uložení rezervní chráničky pro pozdější vybudování těchto sítí.
4. Před samotnou realizací stavby je nutné v předstihu informovat obyvatele okolních domů o provádění stavebních prací a upozornit na zvýšený hluk a dopravu vlivem stavby.
5. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu v rámci nákladů stavby (komunikace včetně vodorovného dopravního značení). Je nutné dbát na důkladné čištění vozidel stavby, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací používaných k příjezdu na stavbu a v případě jejich znečištění je průběžně čistit, při suchu zabránit prašností kropením. V případě znečištění dešťových vpustí ve správě města je také nutné zajistit jejich čištění.
6. Veškeré odpady zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
7. Upozorňujeme, že na dotčených pozemcích ve vlastnictví města je v současnosti uzavřena pachtovní smlouva.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 09.07.2022

Ing. Jana Maierová
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky

(v z. Ing. Martin Rebro)

Na vědomí: Odbor majetkový

Krauz MK plan

Od: Rebro Martin <Martin.Rebro@karvina.cz>
Odesláno: 1. července 2021 14:17
Komu: Krauz MK plan
Předmět: RE: Lokalita RD nad Vagónkou - VO

Dobrý den,
na základě Vaší žádosti sdělujeme následující požadavky k novému veřejnému osvětlení:

1. Stožáry žárově pozinkované, bezpaticové, plastizol do výšky 1,0 m, závěsná výška svítidla 5,0m.
2. Svítidla LED, teplá bílá, max. 30W (např. Philips).
3. Rozvaděč umístěte dle vlastního uvážení do pohodlně přístupného místa, mimo inženýrské sítě.

Dále souhlasíme s přeložkou betonového sloupu VO.

S pozdravem

Ing. Martin Rebro
odbor komunálních služeb
martin.rebro@karvina.cz | +420 596 387 373



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ · Magistrát města Karviné
Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
[Web](#) | [Facebook](#) | [Twitter](#) | [Instagram](#) | [Youtube](#)

From: Krauz MK plan <krauz@mkplan.cz>
Sent: Wednesday, June 16, 2021 11:58 AM
To: Rebro Martin <Martin.Rebro@karvina.cz>
Subject: Lokalita RD nad Vagónkou - VO

Dobrý den,
v souladu s naším tel hovorem se na Vás obracím se žádostí o zaslání Vších standardů na VO.

1. Stožáry
2. Svítidla
3. Umístění rozvaděče pro ovládání atd.

Potřebuji doplnit do žádosti o Koordinované stanovisko – do pátku 18.6.2021

Děkuji
Ing.Miroslav Krauz
MK plan s.r.o.
608 736 605
krauz@mkplan.cz



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh



4

Čj.: HSOS- 5273-3/2021

Vyřizuje: Ing. Marek Puška

Tel.: 950 711 124

E-mail: marek.puska@hzsmask.cz

Karviná 26. 7. 2021

Počet listů: 1

Přílohy:

PID: HZSTX00DALNZ



MK plan s.r.o.
Komorní 1617/15
737 01 Český Těšín

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby: Lokalita RD nad Vagónkou - technická infrastruktura

Místo stavby: k.ú. Karviná-město, parc. č. 2901, 2904/16, 2904/7, 2904/6 a další viz projektová dokumentace

Stavebník:

Statutární město Karviná

Fryštátská 721/1, 733 24 Karviná

IČ: 00297534

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

vypracoval: MK plan s.r.o. - Ing. Miroslav Krauz, ČKAIT 1100054

datum: 06/2021

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 28. 6. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS MSK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení
vypracoval: MK plan s.r.o. - Ing. Miroslav Krauz, ČKAIT 1100054
datum: 06/2021

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů dospěl HZS MSK k závěru, že požární bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požární bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

por. Ing. Marek Puška
pracoviště prevence, ochrany obyvatelstva a
krizového řízení

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

5

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 28.6. 2021

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 44947/2021/KA/HOK

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 44947/2021/KA/HOK

VYŘIZUJE: Michaela Peterková

TEL.: 596 397 264

E-MAIL: michaela.peterkova@khssova.cz

DATUM: 29.7. 2021

MK plan s.r.o.
Komorní 15
737 01 Český Těšín

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost investora Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát, zastoupen Ing. Helenou Bogoczovou, MPA, vedoucí Odboru majetkového, podanou v zastoupení MK Plan s.r.o., Komorní 1617/15, 737 01 Český Těšín, zastoupena jednatelem Ing. Miroslavem Krauzem, dne 29.6. 2021 o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení stavby „Lokalita RD nad Vagónkou – technická infrastruktura, Karviná, ul. Mickiewiczova“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro územní řízení a stavební povolení stavby „Lokalita RD nad Vagónkou – technická infrastruktura, Karviná, ul. Mickiewiczova“, investor Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát,

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a §4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

K vydání stanoviska k trvalému užívání vodovodu je nutno předložit:

1. doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhl. MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody – dále jen „vyhl. č. 409/2005 Sb.“)
2. vyhovující výsledky rozboru vzorku pitné vody v kráceném rozsahu (dle přílohy č.5 vyhl.MZ ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „vyhl. č. 252/2004 Sb.“)

Odůvodnění:

Na základě žádosti investora Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát, podané v zastoupení MK Plan s.r.o., Komorní 161715, 737 01 Český Těšín, dne 29.6. 2021 o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení stavby „Lokalita RD nad Vagónkou – technická infrastruktura, Karviná, ul. Mickiewiczova“ posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace řeší umístění a vybudování technické infrastruktury pro stávající a budoucí zástavbu 23 rodinných domů v lokalitě na Vagónkou, mezi ulicemi Rudé armády a Mickiewiczova v Karviné – Nové město. Součástí návrhu inženýrských sítí je stavba vodovodního řadu HDPE – DN 80 z polyethylenového potrubí Wavin TS SDR 11, která zahrnuje vodovodní řad „1“ délky 171,10 m a vodovodní řad „2“ délky 127,30 m. Obě části budou samostatně napojeny na stávající veřejný vodovod GG – DN 300 na parc.č. 2904/1, a ukončeny osazením podzemních hydrantů na pozemcích parc.č. 2904/11 a 2904/16 v k.ú. Karviná - Město. V rámci stavby bude provedeno přepojení celkem 20 ks vodovodních přípojek HDPE d32, které budou ukončeny vodoměrnými tubusovými šachtami typ MODULO.

Po posouzení návrhu stavby splaškové kanalizace, kabelových rozvodů NN, veřejného osvětlení, obslužné komunikace, a dalších objektů technické infrastruktury pro plánovanou výstavbu rodinných domů v lokalitě na Vagónkou v Karviné – Nové město, z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví, dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že v uvedených věcech nejsou dotčeny zájmy jím chráněné, a proto neplní úkoly dotčeného orgánu podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb.

Výše uvedené podmínky směřují k ověření požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhl. č. 409/2005 Sb. a dále k ověření, že použité materiály nezhorší jakost dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č.1 vyhl. č. 252/2004 Sb.

Laboratorní rozbor budou v souladu s § 4 odst.1 zákona č.258/2000 Sb. zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace ve smyslu § 83c zákona č.258/2000 Sb. Odběr bude proveden dle ČSN ISO 5667-5 kvalifikovanou osobou.

Předložený návrh stavby vodovodního řadu odpovídá, při respektování shora uvedených podmínek, požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů.

MUDr. Pavla Urbánková, v.r.
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

1x adresát, vypraveno DS, počet listů 1/ 2 strany
1x KHS, odd. HOK, počet listů 1/ 2 strany

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje
Územní odbor Karviná
Dopravní inspektorát

PCR07ETRpo89331633

Č.j.KRPT-155816/ČJ-2021-070306

Karviná 11. srpna 2021

Počet listů: 1
Přílohy: 6/6

MK plan s.r.o.
Komorní 1617/15
737 01 Český Těšín

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán příslušný k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci, po předložení žádosti ve věci:

„Lokalita RD Nad vagónkou“

n e m á n á m i t e k

- k vydání územního/stavebního povolení dle ustanovení § 16 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění

Pzn.:

Abychom v přílehlé dopravní infrastruktuře předešli možnému zhoršení dopravní situace, **doporučujeme** doplnit projekt o „Zhodnocení dopravní zátěže“, která realizací stavby nastane. Stanovisko kompetentního projektanta následně určí, do jaké míry bude bezpečnost a plynulost silničního provozu předmětnou stavbou ovlivněna.


por. PhDr. Martin Dyszkiewicz
OEO: 308308

Zpracoval: por. PhDr. Martin DYSZKIEWICZ
komisař

npor. Mgr. Daniel SEKANINA
vedoucí DI

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

MK plan s.r.o.
Komorní 1617 / 15
73701 Český Těšín

Značka: 9773/V017627/2020/GE

Ostrava, dne: 15.7.2020

Věc: **Karviná-Hranice, lokalita nad Vagónkou - technická infrastruktura - zasítování pozemků pro výstavbu 16-ti RD, parc. č. 2904/16, 2904/7, k.ú. Karviná-město**
Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)
Investor Statutární město Karviná

Popis stavby:

Předložená žádost řeší stavbu 16 RD, včetně technické infrastruktury, staveb souvisejících a zajišťujících funkčnost objektu na pozemku parc. č. 2904/16, 2904/7 v k. ú. Karviná-město.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemcích parc. č. 2904/16, 2904/7 v k. ú. Karviná-město **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s **přiváděčem pitné vody DN 500 GGG** (Ráj - ČS Petrovice) – viz orientační zákres v mapové příloze (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Dotčení přiváděče OOV a Všeobecné podmínky týkající se umístění a přípravy stavby.

Stavbou přípojek inženýrských sítí k navrženému objektu a staveb souvisejících je nutné respektovat vodohospodářské zařízení SmVaK Ostrava a.s. a to jak výše uvedený **přiváděč pitné vody DN 500 GGG**, tak **vodovodní řady DN 300 GG a DN 100 PVC a jednotnou kanalizaci DN 800 B a DN 1000 B** – viz Dotčení přiváděče OOV a Všeobecné podmínky týkající se umístění a přípravy stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zákresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (přiváděč pitné vody – OOV středisko vodovodů Sviadnov, tel. 558 441 051, vodovod - středisko vodovodních sítí Havířov, tel. č.: 596 384 111, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Karviná, tel. č.: 596 317 962).

Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovod včetně jeho příslušenství, a to za účelem zajištění jeho řádného provozování, údržby a provádění oprav.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Dotčení přiváděče OOV:

Realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení přiváděče pitné vody **DN 500 GGG** (Ráj - ČS Petrovice), který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Kolem přiváděče je nutno zachovat ochranné pásmo, které na základě § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu činí 1,5 m od vnějšího líce potrubí v obou směrech. Hloubka krytí přiváděče je cca 1,12 - 1,45 m.

Pro ochranné pásmo přiváděče nutno dodržet tyto podmínky:

- Nelze budovat stavební objekty trvalého nebo dočasného charakteru.

- V případě, že technicky není možné umístit předmětnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takového umístění **zdůvodnit**, vč. **konkrétního rozsahu stavby** (délka, šířka, technické provedení apod.) a **okótování** vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takového umístění posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu.
- **Pro zajištění přístupu a příjezdu k přivaděči požadujeme kolem přivaděče zachovat volný otevřený neoplocený prostor v šířce cca 3,5 m.**
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Požadujeme respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Požadujeme předložit projekt jakékoliv stavby zasahující do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. k odsouhlasení (vč. podélného profilu v místě případného křížení).
- V případě, že dojde ke křížení inženýrských sítí včetně jejich přípojek s naším zařízením, budou tyto uloženy do chráničky z nekovového materiálu v celé šíři ochranného pásma s přesahem 1,5 m na obě strany. Křížení požadujeme navrhnout kolmo k přivaděči.
- Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zákresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení Vám provedou na základě řádné objednávky a telefonické dohody pracovníci střediska Sviadnov (tel. 558441051). Platba za vytyčení se provádí v hotovosti na místě samém dle platného ceníku společnosti SmVaK Ostrava a.s. Při placení nutno předat údaje o firmě (název, IČ, DIČ).
- V případě oplocení požadujeme, aby v místě křížení s přivaděčem bylo toto oplocení navrženo jako rozebíratelné v celé šířce jeho ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- V místě kolize přivaděče pitné vody a případně nově navržené komunikace požadujeme navrhnout technické opatření, které vyloučí vliv dopravního zatížení komunikace na stávající potrubí přivaděče pitné vody DN 500 GGG. Požadujeme navrhnout technické řešení kolize a zajištění přivaděče proti poškození (vzhledem ke změně zatížení a následného pojiždění) tak, aby nedošlo k ohrožení životnosti přivaděče. Navrhované řešení požadujeme podložit statickým výpočtem provedeným autorizovaným statikem.
- **Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.**
SmVaK Ostrava a.s. preferuje projektové dokumentace v elektronické podobě ve formátu PDF, nicméně, upozorňujeme, že takto předkládaná projektová dokumentace musí být přehledná, čitelná v odpovídajícím měřítku, s řádným popisem všech stavebních objektů, které jsou v ní řešeny. Musíme Vás v této souvislosti upozornit, že pokud elektronicky předložená projektová dokumentace bude nepřehledná, nesrozumitelná, bez odpovídajících popisků, legendy, technické zprávy a nebude obsahovat popis všech řešených stavebních objektů, nebude možné se k ní korektně vyjádřit. V takovémto případě, bude proto žádost vrácena zpět a bude požadováno zaslání projektové dokumentace formou nové žádosti v odpovídající kvalitě a obsahu, třeba i v papírové podobě.

Všeobecné podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných konstrukcí (RD, garáž, pergola, přístřešek, HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme navrhnout rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. **Upozorňujeme, že v zájmové lokalitě se nachází kanalizace, jejíž potrubí je uloženo v hloubce větší než 2,5 m.**
- V projektové dokumentaci požadujeme v **místech souběhu** se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.

- V případě, že technicky není možné umístit předmětnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takovéto umístění **zdůvodnit**, vč. **konkrétního rozsahu stavby** (délka, šířka, technické provedení apod.) a **okótování** vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umístění posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, případně bude požadována přeložka zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním vrstvy zeminy nad zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. V případě nutnosti navýšit terén nad zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme v navazující projektové dokumentaci doložit zdůvodnění a doplnit předkládanou projektovou dokumentaci statickým posudkem obsahujícím jednoznačný závěr, že během realizace navýšování terénu a po jeho dokončení nebude dotčené zařízení v provozování ohroženo nebo dokonce poškozeno. Na základě takto doplněné projektové dokumentace budou sděleny podmínky akceptace navýšení terénu, případně bude vyžadována přeložka zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. a také s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme v projektové dokumentaci navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních poklopů. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku požadujeme do projektové dokumentace uvést následující podmínku *„Přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace nutno ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápchové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby.“* Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně pro uvedení stavby do trvalého provozu.
- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- V případě, že uvažovanou zpevněnou plochou dojde ke změně podmínek uložení potrubí dotčeného zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme respektovat:
 - v místech kolize řešených úprav a vodovodu v provozování SmVaK Ostrava a.s. včetně jeho ochranného pásma požadujeme povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
 - celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem včetně jeho ochranného pásma nepřesáhne 40 cm (v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm).
 - obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí v provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - v případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska nebo po posouzení navrženého technického řešení zpevněné plochy může být požadováno provedení přeložky vodovodu případně výměny potrubí vodovodu v původní trase z materiálu tvárná litina na základě Smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Smlouvu nutno uzavřít v rámci územního řízení (nejpozději před vydáním územního rozhodnutí). PD přeložky požadujeme předložit, včetně harmonogramu postupu prací v návaznosti na zásobování vodou.

- k zajištění řádného provozování, údržby a provádění oprav na stávající kanalizaci musí být zpevněné plochy a komunikace, určené pro příjezd ke kanalizaci, konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd čistících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou třínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
- uzavření Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby. Případný návrh dohody Vám bude zaslán až po posouzení předložení PD.
- **Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. a včetně návrhu skladby konstrukčních vrstev nových, příp. rekonstruovaných zpevněných ploch požadujeme předložit k odsouhlasení.**

SmVaK Ostrava a.s. preferuje projektové dokumentace v elektronické podobě ve formátu PDF, nicméně, upozorňujeme, že takto předkládaná projektová dokumentace musí být přehledná, čitelná v odpovídajícím měřítku, s řádným popisem všech stavebních objektů, které jsou v ní řešeny. Musíme Vás v této souvislosti upozornit, že pokud elektronicky předložená projektová dokumentace bude nepřehledná, nesrozumitelná, bez odpovídajících popisků, legendy, technické zprávy a nebude obsahovat popis všech řešených stavebních objektů, nebude možné se k ní korektně vyjádřit. V takovémto případě, bude proto žádost vrácena zpět a bude požadováno zaslání projektové dokumentace formou nové žádosti v odpovídající kvalitě a obsahu, třeba i v papírové podobě.

Zásobování pitnou vodou:

Jelikož se jedná o zásobování 16-ti rodinných domů, doporučujeme jejich zásobování pitnou vodou řešit pomocí prodloužení vodovodního řadu a následně samostatnými vodovodními přípojkami pro jednotlivé RD – viz Podmínky pro prodloužení vodovodního řadu.

Podmínky pro prodloužení vodovodního řadu:

- Nový vodovod je možno napojit na stávající **vodovod DN 300 GG**, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha.
- Řešená lokalita je zásobována z VDJ Ráj OOV HGL 293 m n.m.
- PD doporučujeme zpracovat v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz - projektantům).
- Materiál prodloužení vodovodu doporučujeme PE (pro umístění mimo komunikaci), případně tvárnou litinu (pro umístění v komunikaci) – v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz - projektantům). **V místě napojení na vodovod bude umístěno šoupátko.**
- Pro ukončení vodovodu (DN 80 a více), případně pro odkalení a odvzdušnění, bude použit podzemní hydrant s dvojčinným uzávěrem DN 80. V případě návrhu prodloužení vodovodu PE 100 RC DN 50 bude případné odkalení nebo odvzdušnění řešeno: elektrospojka 63 mm SDR 11 PN 16, přechod závitový PE x mosazný závit vnější 63x2", ventil domovní přípojky s vypouštěním č. 2491 se zemní soupravou, přechod závitový PE x mosazný závit vnější 63x2", elektrokoleno 63 mm 90°, potrubí PE D 63 potřebné délky, přechodová vložka se závitem z mosazi, přechodka na požární hadice typu C se zaslepovacím víčkem hydrantový poklop (typ dle místa uložení). Ventil musí být obsypán vhodným propustným materiálem z důvodu zajištění spolehlivé funkce vyprazdňování části potrubí za ventilem.
- Armatury na vodovodní síti (hydranty, šoupátka, uzávěry na odkalení řadů PE DN 50 a shybek, automatické odvzdušňovací a zavzdušňovací soupravy) budou v terénu označeny orientačními tabulkami.
- Přípojky pro jednotlivé nemovitosti nebudou součástí PD vodovodu. V opačném případě požadujeme, aby přípojky byly navrženy samostatně pro každou připojovanou nemovitost a byly ukončeny vodoměrnou šachtou bez vstupu obsluhy (tzv. tubusovou šachtou), viz níže. V případě použití přípojkové plastové šachty bez vstupu obsluhy musí být vodoměr v dosahu pod poklopem šachty a zvolený typ šachty musí umožňovat montáž vodoměrů se stavební délkou 190 mm. (např. vodoměrná šachta MODULO). Pokud se v řešené lokalitě nachází vysoká hladina spodní vody (na úrovni vodoměru) nutno použít vždy vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy (monolitickou z vodostavebního železobetonu, plastovou s obetonováním a kotvením vnějších stěn a dna do betonu, příp. železobetonovou s vyvložkováním vnitřních stěn deskami z PP nebo plastovou kruhového půdorysu). Vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy navrhnut v PD dle přílohy tohoto vyjádření. Upozorňujeme investora, že pokud budou přípojky pro jednotlivé nemovitosti součástí stavby vodovodu, požadujeme v dalším stupni PD vodovodu předložit samostatné PD pro realizaci

všech těchto přípojek (nutno respektovat podmínky, viz níže). Bez odsouhlasení realizačních PD přípojek vody nebude umožněno zahájení odběru vody z těchto přípojek.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby vodovodu:

- V rámci návrhu vodovodního řadu požadujeme respektování ochranného pásma dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění v šíři 1,5 m, resp. 2,5 m (dle hloubky uložení) od vnějšího líce potrubí oboustranně. V ochranném pásmu vodovodního řadu nelze provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedený vodovod nabídnut k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.
- Vodovodní řad požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství se zajištěním přístupu a příjezdu pro umožnění řádného provozování. Tam, kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí, požadujeme uvedené ochranné pásmo respektovat. Tuto podmínku nutno zohlednit v rámci dělení pozemků parc. č. 2904/16, 2904/7, k.ú. Karviná-město.
- Pro zjištění polohy vodovodního řadu požadujeme umístit nad potrubí izolovaný měděný vodič min. průřezu 4 mm². Vodič požadujeme vyvést volnou smyčkou do poklopů zákopových souprav u uzavíracích armatur. Na obsyp potrubí bude uložena výstražná fólie bílé barvy.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Doporučujeme, aby materiály dodané na stavbu byly v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz - projektantům).
- **Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- V případě, že investor uvažuje o provozování řešeného vodovodu ze strany SmVaK Ostrava a.s. na základě provozní smlouvy, doporučujeme účast kompetentních zaměstnanců SmVaK Ostrava a.s. na výrobních výborech při zpracovávání dalšího stupně projektové dokumentace (p. Milan Javorek, tel. č.: 596 384 109, p. Pavel Foltýn, tel. č.: 596 384 101).
- Nový vodovod bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů v souladu s §8 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětného vodovodu.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). SmVaK Ostrava a.s. nabízí investorovi díla zajišťování provozování uzavřením příslušné provozní smlouvy. Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- **V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s., je podmínkou pro napojení na zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. vybudování vodoměrné šachty za účelem osazení fakturačního měření množství vody předané. Předmětnou vodoměrnou šachtu požadujeme zapracovat do dokumentace pro dalšího stupně projektové dokumentace.**
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s., který je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozován ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat - tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.
- V případě, že provozovatelem nově navrženého vodovodu bude SmVaK Ostrava a.s., požadujeme respektovat výše uvedené Všeobecné podmínky týkající se umístění a přípravy stavby také vůči tomuto zařízení.

Podmínky pro připojení na nově řešený vodovod:

- Každá připojená nemovitost bude mít **samostatnou** vodovodní přípojku.
- Připojení bude provedeno
 - v případě návrhu prodloužení vodovodu z materiálu tvárná litina - **pomocí navrtávacího pásu HAWLE** – systém bajonetových spojů „ZAK“, šoupátka se zákopovou soupravou a spojky ISO –

- vše v dimenzi DN 25 nebo DN 50 (viz www.smvak.cz, záložka projektantům/vodovodní přípojky/Přípojky 2013_2018.xls),
- v případě návrhu prodloužení vodovodu z materiálu PE 100 RC - pomocí elektrotvarovky pro navrtávku, šoupátka se zákopovou soupravou a spojky ISO.
 - Materiál potrubí vodovodní přípojky požadujeme PE v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz – projektantům).
 - Napojení všech přípojek požadujeme provést samostatným napojením na řad se samostatnými uzávěry.
 - Materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky (navrtávací pas, uzávěr vodovodní přípojky, zemní zákopová souprava, poklop a betonový podklad) hradí vlastník vodovodu.
 - **Vodovodní přípojku požadujeme ukončit ve vodoměrné šachtě**, která bude osazena co nejbližší místu napojení - mimo ochranné pásmo vodovodního řadu, na který bude přípojka napojena. Pokud to bude technicky možné, bude šachta přednostně umístěna na veřejném prostranství. Jestliže uvedené nebude respektováno, požadujeme v projektové dokumentaci uvést důvod předloženého technického řešení.
 - Vodoměrnou šachtu lze řešit jako
 1. šachtu se vstupem obsluhy:
 - monolitickou z vodostavebního železobetonu,
 - plastovou obdélníkového, případně čtvercového půdorysu s obetonováním a kotvením vnějších stěn a dna do betonu, příp. železobetonovou s vyložkováním vnitřních stěn deskami z PP,
 - plastovou kruhového půdorysu se vstupem obsluhy – světlá výška šachty min. 1,5 m a vnitřní průměr šachty min. 1,0 m.
 - Vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy navrhnout v PD dle standardů SmVaK Ostrava a.s. - Technické řešení vodoměrných šachet (viz příloha).
 2. šachtu bez vstupu obsluhy (tzv. tubusovou šachtu). V případě použití přípojkové plastové šachty bez vstupu obsluhy musí být vodoměr v dosahu pod poklopem šachty a zvolený typ šachty musí umožňovat montáž vodoměrů se stavební délkou 190 mm (např. vodoměrná šachta MODULO). Pokud se v řešené lokalitě nachází vysoká hladina spodní vody (na úrovni vodoměru) nutno použít vždy vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy (viz výše).
 - Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,20 m (min. hloubka výkopu = 1,2 m + DN přípojky + 0,1 m podsyp pod potrubí). Potrubí bude zasypáno přímo výkopkem za předpokladu, že výkopek nebude obsahovat zrna větší než 63 mm, vč. většího množství ostrohranných zrn. Pokud tato podmínka nebude splněna nutno lože pro potrubí vytvořit podsypem pod potrubím v tloušťce min. 0,10 m, vč. obsypu potrubí v min. tloušťce 0,30 m nad vrchol potrubí. Potrubí vodovodní přípojky bude navrženo ve spádu min. 3‰, tak, aby bylo potrubí vždy odvodněné (je-li to technicky možné, bude potrubí stoupat směrem k napojované nemovitosti – k vnitřnímu vodovodu). Vodovodní přípojka bude opatřena (na vrchu potrubí) vytyčovací izolovaným měděným vodičem min. průřezu 4 mm², který bude vyveden volnou smyčkou bez přerušení jeho izolace pod poklopy zemních souprav uzavíracích armatur. Vodovodní přípojka bude opatřena výstražnou fólií bílé barvy, která bude uložena na obsyp potrubí.
 - Při zpracování PD požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod – viz příloha.
 - Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č.258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
 - Předložená PD bude obsahovat rovněž předpokládanou potřebu vody v hodnotách Q_h v l/s (příp. v m³/h), Q_{max} v l/s; Q_{poz} v l/s, včetně počtu navržených nadzemních podlaží.
 - Upozorňujeme na nutnost právního dořešení umístění stavby vodovodní přípojky na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě, eventuálně uzavřením smlouvy o zřízení stavby a podmínkách jejího provozu za účelem zajištění přístupu provozovatele a vlastníka vodovodu k vodovodní přípojce a vodoměru.
 - **Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení. Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k realizační PD je podmínkou připojení na vodovod v provozování SmVaK Ostrava a.s.**

Odkanalizování:

Odkanalizování 16-ti RD je možné řešit prodloužením kanalizačního řadu do zájmové lokality a následně samostatnými kanalizačními přípojkami pro jednotlivé RD - viz Podmínky pro prodloužení kanalizace.

Podmínky pro prodloužení kanalizace - splaškové:

- Novou kanalizací je možno napojit na stávající kanalizaci DN 800 B nebo DN 1000 B (stoka BBXVII), která je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha.
- Novou kanalizací je **možno odvádět pouze odpadní vody splaškové**. Likvidaci dešťových vod požadujeme řešit mimo kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s.
- PD doporučujeme zpracovat v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz – projektantům).
- Prodloužení kanalizace doporučujeme řešit z materiálu PP v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz – projektantům).
- Kanalizační šachty na stoce doporučujeme navrhnout o DN 1000. Vzdálenost mezi jednotlivými kanalizačními šachtami nepřesáhne 50,0 m.
- Přípojky pro jednotlivé nemovitosti nebudou součástí PD kanalizace – v opačném případě požadujeme, aby přípojky byly navrženy samostatně pro každou připojovanou nemovitost a ukončeny na hranicích pozemků revizní šachtou. Upozorňujeme investora, že pokud budou přípojky pro jednotlivé nemovitosti součástí stavby kanalizace, požadujeme v dalším stupni PD kanalizace předložit samostatné PD pro realizaci všech těchto přípojek (nutno respektovat podmínky, viz níže). Bez odsouhlasení realizačních PD přípojek kanalizace nebude umožněno zahájení vypouštění odpadních vod z těchto přípojek.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- V rámci návrhu kanalizace požadujeme respektování ochranného pásma dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích v šíři 1,5 m, resp. 2,5 m (dle hloubky uložení) od vnějšího líce potrubí oboustranně. V ochranném pásmu kanalizace nelze provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizačnímu řádu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedená kanalizace nabídnuta k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.
- Kanalizaci požadujeme uložit pokud možno **do veřejného prostranství** se zajištěním přístupu a příjezdu pro umožnění řádného provozování. Tam, kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí, požadujeme uvedené ochranné pásmo respektovat. Tuto podmínku nutno zohlednit v rámci dělení pozemků parc. č. 2904/16, 2904/7, k.ú. Karviná-město.
- **Další stupeň PD požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- V případě, že je uvažováno o provozování řešené kanalizace ze strany SmVaK Ostrava a.s. na základě provozní smlouvy, doporučujeme účast kompetentních zaměstnanců SmVaK Ostrava a.s. na výrobních výběrech při zpracovávání dalšího stupně projektové dokumentace (p. Michailidis, tel.: 596 317 962, Ing. Adam Szcuka, tel.: 558 639 141)
- Nová kanalizace bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících kanalizací v souladu s §8 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětné kanalizace.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č.274/2001 Sb. v platném znění). SmVaK Ostrava a.s. nabízí investorovi díla zajišťování provozování uzavřením příslušné provozní smlouvy. Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s. nevylučujeme požadavek vybudovat měrný objekt (průtokoměr u výtlačků, resp. měrný profil u gravitačních kanalizací), a to u místa napojení na zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s., která je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozována ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.

- V případě, že provozovatelem nově navržené kanalizace bude SmVaK Ostrava a.s., požadujeme respektovat výše uvedené Všeobecné podmínky týkající se umístění a přípravy stavby také vůči tomuto zařízení.

Podmínky pro připojení na nově řešenou kanalizaci:

- Kanalizační přípojkou možno vypouštět pouze odpadní vody **splaškové**. Svod a likvidaci dešťových vod je nutno řešit jiným způsobem.
- Každá nemovitost bude mít samostatnou kanalizační přípojkou.
- Napojení bude provedeno pomocí přípojně sedlové odbočky.
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Trasa kanalizační přípojky by měla být co možno nejkratší, v jednotném spádu a profilu.
- Kanalizační přípojkou je nutné navrhnout tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Při zpracování PD požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci, viz příloha.
- Upozorňujeme na nutnost právního dořešení umístění stavby kanalizační přípojky na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě.
- **Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení. Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k realizační PD je podmínkou umožnění připojení na kanalizaci v provozování SmVaK Ostrava a.s.**

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24


Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

MK plan s.r.o.
Komorní 1617 / 15
73701 Český Těšín

Značka: 9773/V025345/2021/GE

Ostrava, dne: 12.8.2021

Věc: Karviná, lokalita nad Vagónkou - technická infrastruktura, parc. č. 2901, 2904/16, 2904/7, 2904/6, 2904/1, 2904/13, 2904/12, 2895, 2904/11, 2904/8, k.ú. Karviná-město
Stanovisko pro územní a stavební řízení
Investor Statutární město Karviná

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 15.7.2021 pod zn.: 9773/V017627/2020/GE.

Popis stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu technické infrastruktury v lokalitě Nad Vagonkou, k.ú. Karviná-město, která bude sloužit pro 20 RD.

Členění stavby:

- SO 01 Gravitační splašková kanalizace - řad „1“ – podrobněji viz níže
- SO 01.1 Přípojky gravitačního řadu „1“ – podrobněji viz níže
- SO 02 Gravitační splašková kanalizace - řad „2“ – podrobněji viz níže
- SO 02.1 Přípojky gravitačního řadu „2“ – podrobněji viz níže
- SO 03 Vodovodní řad „1“ – podrobněji viz níže
- SO 03.1 Přípojky vodovodního řadu „1“ – podrobněji viz níže
- SO 04 Vodovodní řad „2“ – podrobněji viz níže
- SO 04.1 Přípojky vodovodního řadu „2“ – podrobněji viz níže
- SO 05 Vsakovací objekt - průleh
- SO 06 Kabelové rozvody NN (není součástí této PD, samostatné povolení ČEZ)
- SO 07 Veřejné osvětlení
- SO 08 Přeložka sloupu VO + CETIN – podrobněji viz níže
- SO 100.1 Místní komunikace – podrobněji viz níže
- SO 100.2 Dopravní značení trvalé
- SO 800 Terénní a sadové úpravy

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích dle předložené situace, k. ú. Karviná-město, **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to **s přivaděčem pitné vody DN 500 GGG (Ráj - ČS Petrovice)**, dále **s vodovodními řady DN 300 GG, DN 100 PVC a s jednotnou kanalizací DN 800 B, DN 1000 B** – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (přivaděč pitné vody – OOV středisko vodovodů Sviadnov (tel. 558441051), vodovod – středisko vodovodních sítí Havířov, tel. č.: 596 384 111, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Karviná, tel. č.: 596 317 962, kanalizaceka@smvak.cz). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedeného vytyčení.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenými stavbami (dle předložených podkladů) **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Dotčení přivaděče OOV:

Realizací výše uvedené stavby **dojde k dotčení přivaděče pitné vody DN 500 GGG (Ráj - ČS Petrovice)**, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Kolem přivaděče je nutno zachovat ochranné pásmo, které na základě § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu činí 1,5 m od vnějšího líce potrubí v obou směrech. Hloubka krytí přivaděče se v dané oblasti předpokládá cca 1,12 - 1,45 m (v případě potřeby stanovení konkrétní hloubky uložení přivaděče v konkrétním místě, nutno kontaktovat OOV středisko vodovodů Sviadnov, tel. 558441051).

Pro ochranné pásmo přivaděče nutno dodržet tyto podmínky týkající se realizace stavby:

- Nelze budovat stavební objekty trvalého nebo dočasného charakteru.
- V místě křížení je nutno dodržet minimální svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Požadujeme respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že dojde ke křížení inženýrských sítí včetně jejich přípojek s naším zařízením, budou tyto uloženy do chráničky z nekovového materiálu v celé šíři ochranného pásma s přesahem 1,5 m na obě strany. Pouze u křížení nového vodovodu s přivaděčem OOV není nutno nový vodovod ukládat do chráničky. **Křížení požadujeme realizovat kolmo k přivaděči.**
- Před zahájením stavby je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět. Vytyčení Vám provedou na základě řádné objednávky a telefonické dohody pracovníci střediska Sviadnov (tel. 558441051), Krásné Pole (tel. 596942023). Platba za vytyčení se provádí v hotovosti na místě samém dle platného ceníku společnosti SmVaK Ostrava a.s. Při placení nutno předat údaje o firmě (název, IČ, DIČ). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.
- Na základě vytyčení, v místech souběhu nových inženýrských sítí (vč. jejich přípojek) se zařízením SmVaK Ostrava a.s., je investor – stavebník povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního přivaděče a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- Výkopové práce budou prováděny min 1,5 m od osy potrubí v obou směrech **ručně a za dozoru pracovníka našeho střediska.**
- Nezřizovat jakékoliv skládky nebo jiným způsobem znesnadňovat přístup k přivaděči.
- Nesnižovat a nezvyšovat krycí vrstvu zeminy nad přivaděčem.
- Nepopojíždět těžkými stroji.
- Místo křížení bude před zasypáním zeminou prokazatelně předáno pracovníkům našeho střediska. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Po ukončení této stavby, která křížuje naše zařízení, nám bude zasláno zaměření skutečného provedení v souřadnicích JTSK s textovým seznamem souřadnic nebo v digitální podobě.
- **V místě kolize přivaděče pitné vody a nově navržené komunikace požadujeme provést technické opatření** (pod kufr komunikace bude uložen silniční panel pro lepší roznesení zátěže), které vyloučí vliv dopravního zatížení komunikace na stávající potrubí přivaděče pitné vody DN 500 GGG. Požadujeme realizovat toto technické řešení kolize a zajištění přivaděče proti poškození (vzhledem ke změně zatížení a následného pojiždění) tak, aby nedošlo k ohrožení životnosti přivaděče. Technické řešení požadujeme podložit statickým výpočtem provedeným autorizovaným statikem.
- Výše uvedenou podmínku pro kolizi komunikace a přivaděče OOV požadujeme **zpracovat do realizační projektové dokumentace a předložit k odsouhlasení.**
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a

zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.

- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz níže.
- Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. a také s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme přípojky IS uložit do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- Stavby pevných konstrukcí (pilíř el. rozvaděče, sloupy VO, šachty vodoměrné, kanalizační, vsakovací průleh apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí. Tato podmínka se netýká překládaného sloupu, u kterého bude provedena výměna vodovodu v rozsahu min. 1 m za hranu základu (viz níže – Podmínky týkající se realizace stavby úpravy vodovodu).
- Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m.
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. Upozorňujeme, že v zájmové lokalitě se nachází kanalizace, jejíž potrubí je uloženo v hloubce větší než 2,5 m.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu, užívání stavby.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku, požadujeme přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápchové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby. Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně uvedení stavby do trvalého provozu
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu

výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.

- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

SO 01 Gravitační splašková kanalizace - řad „1“ – popis dle PD

Tento stavební objekt řeší stavbu nové gravitační splaškové kanalizace (řad „1“) z potrubí **DN 300 PVC, SN 12 v délce 167 m**. Nová splašková kanalizace bude napojena na stávající jednotnou kanalizaci DN 1000 B v majetku SmVaK Ostrava a.s. a to konkrétně do šachty č. 15. Nové revizní šachty jsou navrženy z prefa dílců DN 1000, tl. stěn 120 mm s pryžovým těsněním, poklopy šachet v komunikaci D 400 – litinový bez odvětrání.

Součástí PD kanalizace jsou kanalizační přípojky pro jednotlivé nemovitosti.

SO 01.1 Přípojky gravitačního řadu „1“ – popis dle PD

Na novou splaškovou kanalizaci (řad „1“) bude napojeno **15 ks** veřejných částí kanalizačních přípojek. Materiál kanalizačních přípojek PVC KG - DN 150 - min. spád 2 %. Přípojky budou ukončeny revizními přípojkovými (parcelními) šachtami DN 425 – viz připomínky k PD.

Délky jednotlivých přípojek:

- PŠ1, PŠ2, PŠ3, PŠ4, PŠ5, PŠ6, PŠ7, PŠ8, PŠ9, PŠ10, PŠ11, PŠ12, PŠ13 – 6,5 m
- PŠ6 – 14,0 m,
- PŠ14 – 8,0 m
- PŠ15 – 9,0 m

Napojení potrubí přípojek:

- na kanalizační stoku DN 300 - pomocí vsazené odbočky DN 300 / 150 - 45° s vložením kolene 45°.
- do šachtového dna - do šachtové vložky.

SO 02 Gravitační splašková kanalizace - řad „2“ – popis dle PD

Tento stavební objekt řeší stavbu nové gravitační splaškové kanalizace (řad „2“) z potrubí **DN 300 PVC, SN 12 v délce 124,5 m**. Nová splašková kanalizace bude napojena na stávající jednotnou kanalizaci DN 1000 B v majetku SmVaK Ostrava a.s. a to konkrétně do šachty č. 13. Nové revizní šachty jsou navrženy z prefa dílců DN 1000, tl. stěn 120 mm s pryžovým těsněním, poklopy šachet v komunikaci D 400 – litinový bez odvětrání.

Součástí PD kanalizace jsou kanalizační přípojky pro jednotlivé nemovitosti.

SO 02.1 Přípojky gravitačního řadu „2“ – popis dle PD

Na novou splaškovou kanalizaci (řad „2“) bude napojeno **5 ks** veřejných částí kanalizačních přípojek. Materiál kanalizačních přípojek PVC KG - DN 150 - min. spád 2 %. Přípojky budou ukončeny revizními přípojkovými (parcelními) šachtami DN 425 – viz připomínky k PD.

Délky jednotlivých přípojek:

- PŠ16, PŠ21, PŠ22 – 6,0 m
- PŠ19, PŠ20 – 6,5 m,

Napojení potrubí přípojek:

- na kanalizační stoku DN 300 - pomocí vsazené odbočky DN 300/150 - 45° s vložením kolene 45°.
- do šachtového dna - do šachtové vložky.

Připomínky k projektové dokumentaci:

K předložené projektové dokumentaci nemáme připomínky.

- Vzhledem k tomu, že jednotlivé přípojkové šachty jsou hloubky větší než 2 m, požadujeme tyto realizovat **DN 600**, nikoli DN 425, jak je uvedeno v předložené PD.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

S vydáním územního a stavebního povolení na stavbu splaškové kanalizace (řad 1 a řad 2), včetně 20 kanalizačních přípojek **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby nové splaškové kanalizace (řad „1“ a „2“):

- Nová kanalizace bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících kanalizací v souladu s §8 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětné kanalizace.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). SmVaK Ostrava a.s. nabízí investorovi díla zajišťování provozování uzavřením příslušné provozní smlouvy. Návrh provozní smlouvy bude řešen po doložení stavebního povolení řešené kanalizace s nabytím právní moci vydaným příslušným vodoprávním úřadem. Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s. požadujeme u místa napojení na zařízení v provozování SmVaK vybudovat měření odpadních vody (průtokoměr u výtlačků, resp. měrný profil u gravitací)
- V případě, že investor uvažuje o provozování předmětné kanalizace ze strany SmVaK Ostrava a.s., požadujeme oznámit datum zahájení realizace a konání kontrolních dnů stavby kanalizace, aby mohla být případně provedena kontrola stavby ze strany zástupců SmVaK Ostrava a.s. jako budoucího provozovatele
- Kvalitu položení potrubí, zásypu a dodržení spádových poměrů uložení potrubí dle PD prokáže zhotovitel provedením prohlídky tel. kamerou s měřením spádu a přípustné ovality profilu potrubí se zajištěním obrazového záznamu a písemného protokolu.
- Upozorňujeme, že kvalitu provedeného díla z hlediska dodržení montážních postupů pokládky trubního materiálu prokáže zhotovitel provedením zkoušky těsnosti kanalizace dle ČSN za účasti pracovníků SmVaK Ostrava a.s. Kanalizace musí být 100% vodotěsná.
- Před záhozem a ke zkoušce vodotěsnosti požadujeme přizvat oprávněného zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše). Tento zástupce bude rovněž přizván k předání a převzetí díla. Bez potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před záhozem a zkoušce vodotěsnosti) zástupcem SmVaK Ostrava a.s., nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Kanalizační řad musí být před záhozem zaměřen polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.
- Při realizaci stavby požadujeme respektovat výše uvedené Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s., která je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozována ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Upozorňujeme, že v případě, že řešená kanalizace nebude realizována dle standardů SmVaK Ostrava a.s. a v souladu s výše uvedenými připomínkami, můžou být tyto nedostatky řešeny v rámci provozní smlouvy a ze strany SmVaK Ostrava a.s. nebude zájem v budoucnu o její převzetí do majetku.

Podmínky týkající se realizace stavby veřejných částí kanalizačních přípojek:

- Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby.
- Realizaci kanalizačních přípojek zajišťuje na své náklady investor, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky.
- **Materiál na odbočení přípojek (např. sedlová odbočka) hradí vlastník kanalizace.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky nebylo poškozeno.
- Kanalizační přípojku je nutné realizovat tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Napojení na kanalizační řad provádí odborná stavební organizace. **Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací.** Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nelze uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod a zahájit odvádění odpadních vod do zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.
- Po zřízení přípojky (před zásypem rýhy) je investor povinen zajistit zákres skutečného stavu provedení kanalizační přípojky – vzor viz příloha – který bude následně doložen jako příloha ke smlouvě o odvádění splaškových vod.

Informace pro investora k soukromým částem kanalizačních přípojek:

- **Zahájení vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu bude možno až na základě uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod, a to po řádné kolaudaci stavby kanalizace a po stanovení oprávněného provozovatele této kanalizace a zahájení faktického provozování.**
- Investor soukromé části kanalizační přípojky pro jednotlivé objekty RD předloží k odsouhlasení společnosti SmVaK Ostrava a. s. (oddělení vyjadřování) **PD dopojení soukromé části kanalizační přípojky na odsouhlasenou veřejnou část kanalizační přípojky.**
- **Upozorňujeme, že se jedná o kanalizaci splaškovou, lze tedy napojit pouze splaškové vody.** Svod a likvidaci dešťových vod je nutno řešit jiným způsobem.
- K dopojení soukromé části nutno předložit souhlas vlastníka kanalizace (v případě, že SmVaK Ostrava a.s. nebude vlastníkem kanalizace pověřen udělovat souhlasy s napojením).
- Před zahájením vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu je odběratel povinen uzavřít na Zákaznickém centru SmVaK Ostrava a.s. „Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ v souladu s novelou zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která nabývá účinnosti od 1.1.2014. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace (§ 18 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). Jejich odvádění bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní je považováno za neoprávněné vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu. Nesplnění uvedených ustanovení podléhá sankci.

SO 03 Vodovodní řad „1“ – popis dle PD

Tento stavební objekt řeší stavbu prodlouženého vodovodního řadu (řad „1“) z potrubí DN 80, materiál třívrstvé potrubí PE 100 RC + DOQ v délce 171,1 m. Nový vodovod bude napojen na stávající vodovod DN 300 GG. U místa napojení bude osazeno šoupě a vodovod bude ukončen hydrantem.

Součástí PD vodovodu jsou vodovodní přípojky pro jednotlivé nemovitosti.

SO 03.1 Přípojky vodovodního řadu „1“ – popis dle PD

Na nový vodovodní řad „1“ bude napojeno 15 ks vodovodních přípojek. Materiál potrubí přípojky HDPE (Wavin TS) DN 25. Přípojky budou ukončeny vodoměrnou tubusovou šachtou typ MODULO.

Délky jednotlivých přípojek:

- P1, P2, P3, P4, P5 – 3,0 m
- P6, P7, P8, P9, P10, P11, P12, P13 – 10,5 m,
- PŠ14 – 3,25 m
- PŠ15 – 3,25 m

SO 04 Vodovodní řad „2“ – popis dle PD

Tento stavební objekt řeší stavbu prodlouženého vodovodního řadu (řad „2“) z potrubí **DN 80, materiál třívrstvé potrubí PE 100 RC + DOQ v délce 127,3 m**. Nový vodovod bude napojen na stávající vodovod DN 300 GG. U místa napojení bude osazeno šoupě a vodovod bude ukončen hydrantem.

Součástí PD vodovodu **jsou** vodovodní přípojky pro jednotlivé nemovitosti.

SO 04.1 Přípojky vodovodního řadu „2“ – popis dle PD

Na nový vodovodní řad „2“ bude napojeno **5 ks** vodovodních přípojek. Materiál potrubí přípojky HDPE (Wavin TS)DN 25. Přípojky budou ukončeny vodoměrnou tubusovou šachtou typ MODULO.

Délky jednotlivých přípojek:

- P16 – 8,5 m
- P19, P20, P21, P22 – 3,0 m,

Připomínky k projektové dokumentaci:

- PD je zpracována v souladu s našimi podmínkami. Nemáme připomínek.

S vydáním územního a stavebního povolení na stavbu vodovodních řadů (řad 1 a řad 2), včetně 20 vodovodních přípojek **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby nových vodovodních řadů „1“ a „2“:

- Nový vodovod bude po realizaci provozně související se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., proto je nutné uzavřít s naší společností dohodu mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících vodovodů v souladu s §8 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích. Uzavření této dohody je podmínkou pro následnou kolaudaci předmětného vodovodu.
- V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit provozovatele vodního díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění).
- Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace neřešila vodoměrnou šachtu na začátku vodovodu pro osazení fakturačního měřidla vody předané, máme za to, že je ze strany investora řešeného vodovodu uvažováno s provozováním ze strany SmVaK Ostrava a.s. na základě provozní smlouvy. Návrh této smlouvy bude zaslán investoru po doložení stavebního povolení řešeného vodovodu s nabytím právní moci. V této souvislosti požadujeme oznámit datum zahájení realizace a konání kontrolních dnů stavby vodovodu, aby mohla být případně provedena kontrola stavby ze strany zástupců SmVaK Ostrava a.s. jako budoucího provozovatele.
- Faktické provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. pak je možné po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) a splnění ostatních podmínek dle předmětné smlouvy.
- **V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s., je podmínkou pro napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vybudování vodoměrné šachty za účelem osazení fakturačního měření množství vody předané.** Dokumentaci tohoto řešení nutno projednat se SmVaK Ostrava a.s.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Doporučujeme, aby materiály dodané na stavbu byly v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz www.smvak.cz - projektantům).
- **Upozorňujeme investora, že napojení na vodovod pro veřejnou potřebu je vysoce odbornou prací a zároveň zásahem do vodoхозяйských sítí, provozovaných ve veřejném zájmu, které vlastní, provozuje a za jejich technický stav jsou odpovědné SmVaK Ostrava a.s., a proto vlastní napojení, budou provádět výhradně zaměstnanci SmVaK Ostrava a.s. na základě objednávky vystavené žadatelem ve fázi realizace stavby.**
- Armatury na vodovodní síti (hydranty, šoupátka, uzávěry na odkalení řadů a shybek, automatické odvzdušňovací a zavzdušňovací soupravy apod.) budou v terénu označeny orientačními tabulkami. Označování polohy armatur orientačními tabulkami bude provedeno v souladu s ČSN 75 5025 – Orientační tabulky rozvodné vodovodní sítě.
- Před zásypem potrubí požadujeme funkčnost vodiče odzkoušet pracovníkem SmVaK Ostrava a.s.
- Před záhozem, k odběru vzorků a k tlakové zkoušce požadujeme přizvat oprávněného zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše). Tento zástupce bude rovněž přizván k předání a převzetí díla. Bez potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla a písemného stanoviska o provedené kontrole (před

záhozem a tlakové zkoušce) zástupcem SmVaK Ostrava a.s., nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.

- Vodovodní řad musí být před záhozem zaměřen polohově v souřadnicích JTSK a výškově v Bpv.
- Při realizaci stavby požadujeme respektovat výše uvedené Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s., který je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozován ve veřejném zájmu, doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava. V případě potřeby možno kontaktovat – tel.: 596 697 198, stavby@smvak.cz.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Upozorňujeme, že v případě, že řešený vodovod nebude realizován dle standardů SmVaK Ostrava a.s. a v souladu s výše uvedenými připomínkami, můžou být tyto nedostatky řešeny v rámci provozní smlouvy a ze strany SmVaK Ostrava a.s. nebude zájem v budoucnu o převzetí tohoto vodovodu do majetku.

Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k hydrantu na navrhovaném vodovodu:

Upozorňujeme Vás, že hydranty, který jsou navrženy na předmětných vodovodech, **budou sice splňovat** normové hodnoty (vydatnost 4 l/s) dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou, ale možnost jejich využití k odběru vody pro hasební zásah je závislá na technických a kapacitních možnostech vodovodního řadu na který budou předmětné vodovody napojeny, v době odběru vody z hydrantu. Z uvedeného důvodu nejsme schopni hodnoty požadované uvedenou ČSN garantovat za mimořádných stavů na síti, jako jsou odkalování, poruchy a podobně.

Podmínky týkající se realizace stavby vodovodní přípojky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše). Investor bude kontaktován pracovníky střediska vodovodních sítí za účelem sjednání termínu vytyčení stávajícího potrubí a termínu provedení přípojky. Zahájení výkopových prací doporučujeme až na základě této dohody!
- Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené všeobecné podmínky týkající se realizace stavby.
- Realizaci celé vodovodní přípojky (od místa napojení pro nemovitost), je možno zajistit na základě objednávky u SmVaK Ostrava a.s. (dodávka materiálu a montáž). Zemní práce zajistí investor. V případě, že dodávku materiálu a montáž přípojky si zajistí investor sám, upozorňujeme, že použité materiály musí odpovídat materiálům schváleným v PD, které jsou v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (informace o používaných materiálech v rámci SmVaK Ostrava a.s. jsou přístupné na www.smvak.cz v sekci Dodavatelé).
- V případě, že materiál a montáž potrubí vodovodní přípojky od místa napojení po napojenou nemovitost si zajišťuje investor, bude ke kontrole použitého materiálu a kvality provedených prací přizván **před záhozem potrubí přípojky a k tlakové zkoušce** zástupce provozovatele. Provedená kontrola a její výsledek bude písemně potvrzen zástupcem provozovatele. V případě, že při kontrole bude zjištěno použití materiálů v rozporu se standardy SmVaK Ostrava a.s., nebo že potrubí je zcela, nebo částečně zasypano, případně bude zjištěn jiný nedostatek, který brání provedení kontroly, bude investorem sjednána náprava (odkrytí potrubí, výměna materiálů za materiály odpovídající standardům SmVaK Ostrava a.s.).
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- **Zahájit odběr vody je možno až na základě uzavřené smlouvy o dodávce vody.**
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Informace pro investora k soukromým částem vodovodních přípojek, resp. dopojení vnitřních vodovodů:

- Upozorňujeme investora vodovodní přípojky, že zahájit odběr vody bude umožněno až po řádné kolaudaci stavby vodovodu a po stanovení oprávněného provozovatele tohoto vodovodu, a dále po uzavření smlouvy o dodávce vody.

- V rámci územního, příp. stavebního řízení novostaveb RD investoři staveb RD předloží SmVaK Ostrava a. s. (oddělení vyjadřování) **PD dopojení vodovodní přípojky, resp. vnitřních vodovodů na odsouhlasenou přípojku vody.**
- Napojení přípojky je řešeno na plánovaný vodovod DN 80 PE, jehož investorem a budoucím vlastníkem bude Statutární město Karviná. K dopojení nutno předložit souhlas vlastníka vodovodu (v případě, že SmVaK Ostrava a.s. nebude vlastníkem vodovodu pověřen udělovat souhlasy s napojením).

SO 08 Přeložka sloupu VO + CETIN

Tento stavební objekt řeší přeložení stávajícího sloupu u vjezdu z ul. Mickiewiczova a to z důvodu kolize sloupu a nově navržené komunikace. Sloup bude posunut o cca 8 m.

SO 100.1 Místní komunikace – popis dle PD:

Tento stavební objekt řeší stavbu nové místní komunikace, jejíž hlavní větev bude napojena sjezdem na ul. Mickiewiczova a bude mít šířku jízdního pruhu 5,50 metrů, osová délka 185,50 m. Na ni navazující větev délky cca 72 m má navrženou šířku 4,0 m, a na tuto bude kolmo napojena třetí část komunikace v šířce 5,50 až 6,0 m, která bude ukončena točnou o vnitřním poloměru 5,50 m a vnějším poloměru 12,50 m. Samostatná trasa v šířce 4,0 metry povede k dalším navrhovaným stavebním místům.

Navržená konstrukce vozovky:

- asfaltobeton ACO 16S	50 mm
- asfaltová spojovací emulzní postřik	
- kamenivo obalené asfaltem OK I	60 mm
- šterkodrť fr. 0 - 32 mm	150 mm
- šterkodrť fr. 0 - 63 mm	150 mm
- <u>upravená pláň zhutněná na hodnotu Edef = 45 MPa</u>	
celkem	410 mm

V místě nového sjezdu na ul. Mickiewiczova je navržena úprava stávajícího vodovodu spočívající ve výměně potrubí vodovodu s uložením do chráničky.

Podmínky týkající se realizace stavby úpravy vodovodu:

- Upozorňujeme investora, že realizaci stavby „SO100.1 Místní komunikace“ a „SO 08 Přeložka sloupu VO+CETIN“ **podmiňujeme provedením úpravy vodovodního řádu DN 100 PVC** v majetku SmVaK Ostrava a.s. a to na základě Dohody o úpravě vodního díla z důvodu investiční výstavby.
- **Investor v rámci stavebního řízení** (nejpozději před vydáním stavebního povolení) **uzavře se SmVaK Ostrava a.s. Dohodu o úpravě vodního díla z důvodu investiční výstavby.** Pro potřeby uzavření této dohody nutno kontaktovat – tel. 596 697 203, prelozky@smvak.cz. Bez uzavřené dohody nebude vydáno kladné stanovisko pro realizační PD, resp. SmVaK Ostrava a.s. nebude souhlasit s kolaudací stavby, která nutnost úpravy vodního díla vyvolala.
- Úpravu vodovodu požadujeme realizovat formou výměny materiálu potrubí vodovodu v původní trase za materiál PE 100 RC s uložením nového potrubí do chráničky s přesahem 1,0 m za hranu nově navržené komunikace. Dále vzhledem k přeložení stávajícího sloupu VO+CETIN v ochranném pásmu vodovodu, požadujeme výměnu vodovodu realizovat s přesahem 1 m za hranu nového základu překládaného sloupu. Délka úpravy vodovodu bude delší než délka chráničky, tak by nové spoje (spojky na Pe) byly mimo chráničku. Dimenzi chráničky požadujeme DN 200 PE SDR 17.
- **Dle výše uvedených podmínek požadujeme zpracovat a předložit k odsouhlasení realizační PD** (technická zpráva, situace, kladečské schéma, podélný profil), přičemž rovněž požadujeme respektovat stávající hydrant a vodovodní přípojku pro objekt č.p. 407.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakt viz výše).
- **Vzhledem k tomu, že se jedná o úpravu vodovodu pro veřejnou potřebu v majetku SmVaK Ostrava a.s., které je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozováno ve veřejném zájmu, požadujeme, aby investor stavby, která úpravu vodovodu vyvolala, si její realizaci (materiál a montáž) zajistil u SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava.** V případě potřeby možno kontaktovat – tel. 596 697 203, prelozky@smvak.cz.

- Před zahájením prací investor projedná s uvedeným střediskem vodovodních sítí postup, koordinaci a kontrolu prací na úpravě vodovodu a stavbě, která úpravu vyvolala. Současně předá 1 paré PD řešené úpravy vodovodu, včetně harmonogramu prací pro možnost kontroly dle příslušné Dohody o úpravě vodního díla z důvodu investiční výstavby.
- Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby – viz výše.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- V místech křížení úpravy vodovodu v majetku SmVaK Ostrava a.s. požadujeme respektovat ČSN 73 6005.
- V místech souběhu úpravy vodovodu v majetku SmVaK Ostrava a.s. požadujeme respektovat ochranné pásmo zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., které je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Toto ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
- u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).
- V případě nutnosti náhradního zásobování pitnou vodou (autocisterny, pojízdné voznice nebo stacionární zásobníky), bude toto zajištěno ze strany SmVaK Ostrava a.s. na náklady investora stavby. Do ceny díla rovněž nutno zahrnout další náklady spojené s úpravou vodovodu. Jde o manipulační práce – odstavení, zprovoznění, vč. odvzdušnění a odkalení vodovodních řadů a uvedení vodovodu řádného provozu.
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

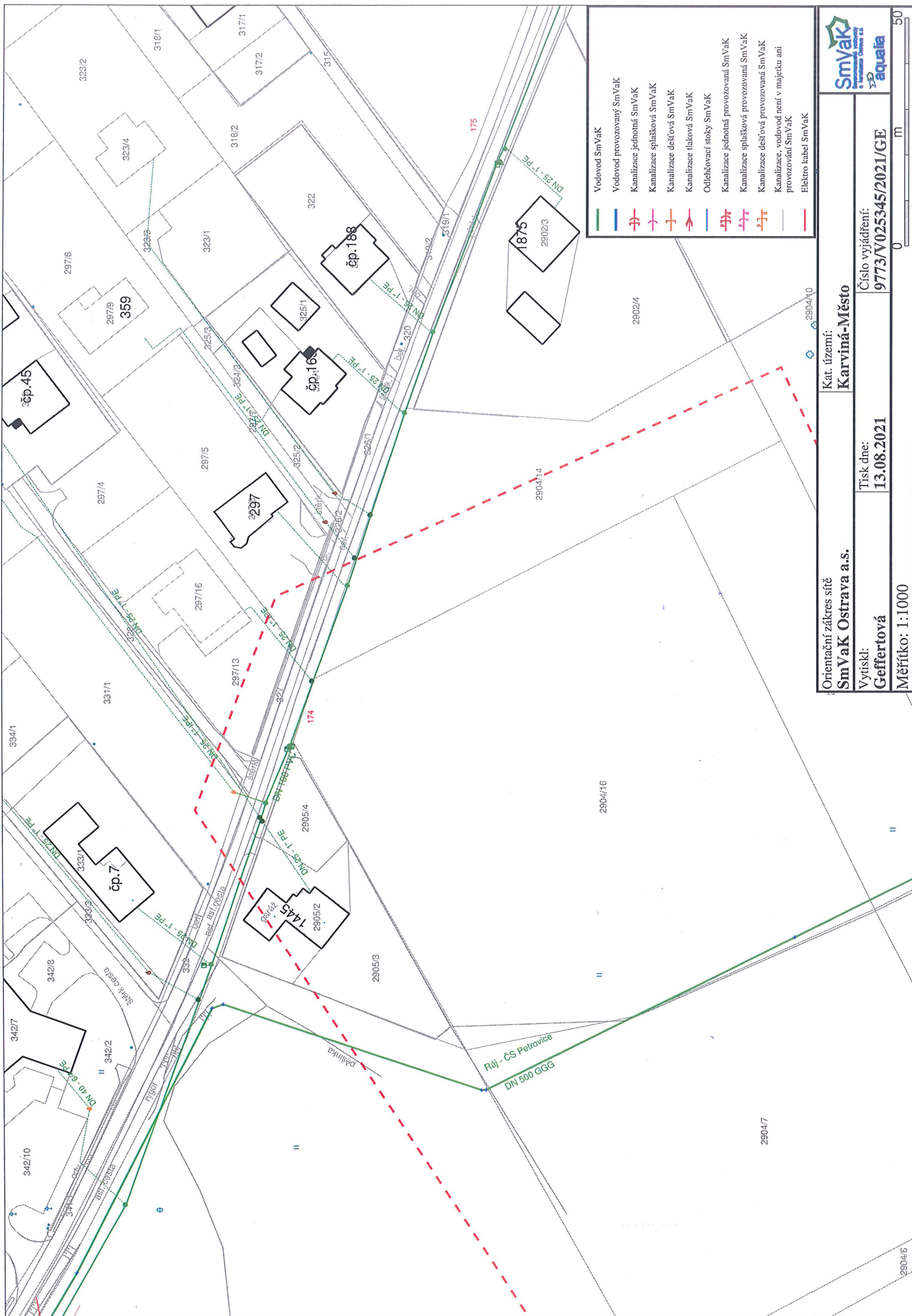
Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

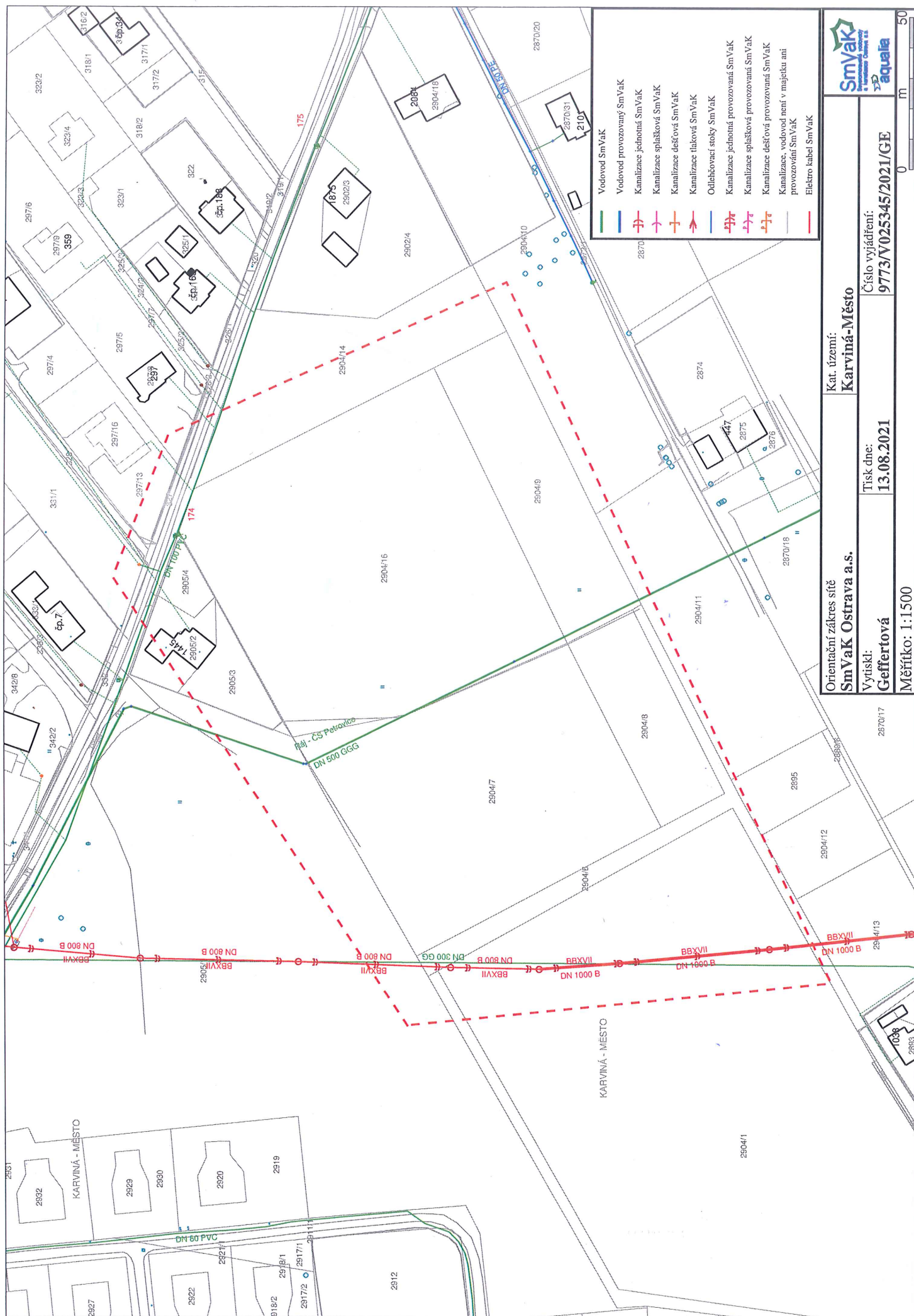
**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24

Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení





Orientační zakres sítě
SmVaK Ostrava a.s.

Kat. území:
Karviná-Město

Vytiskl:

Task dne:

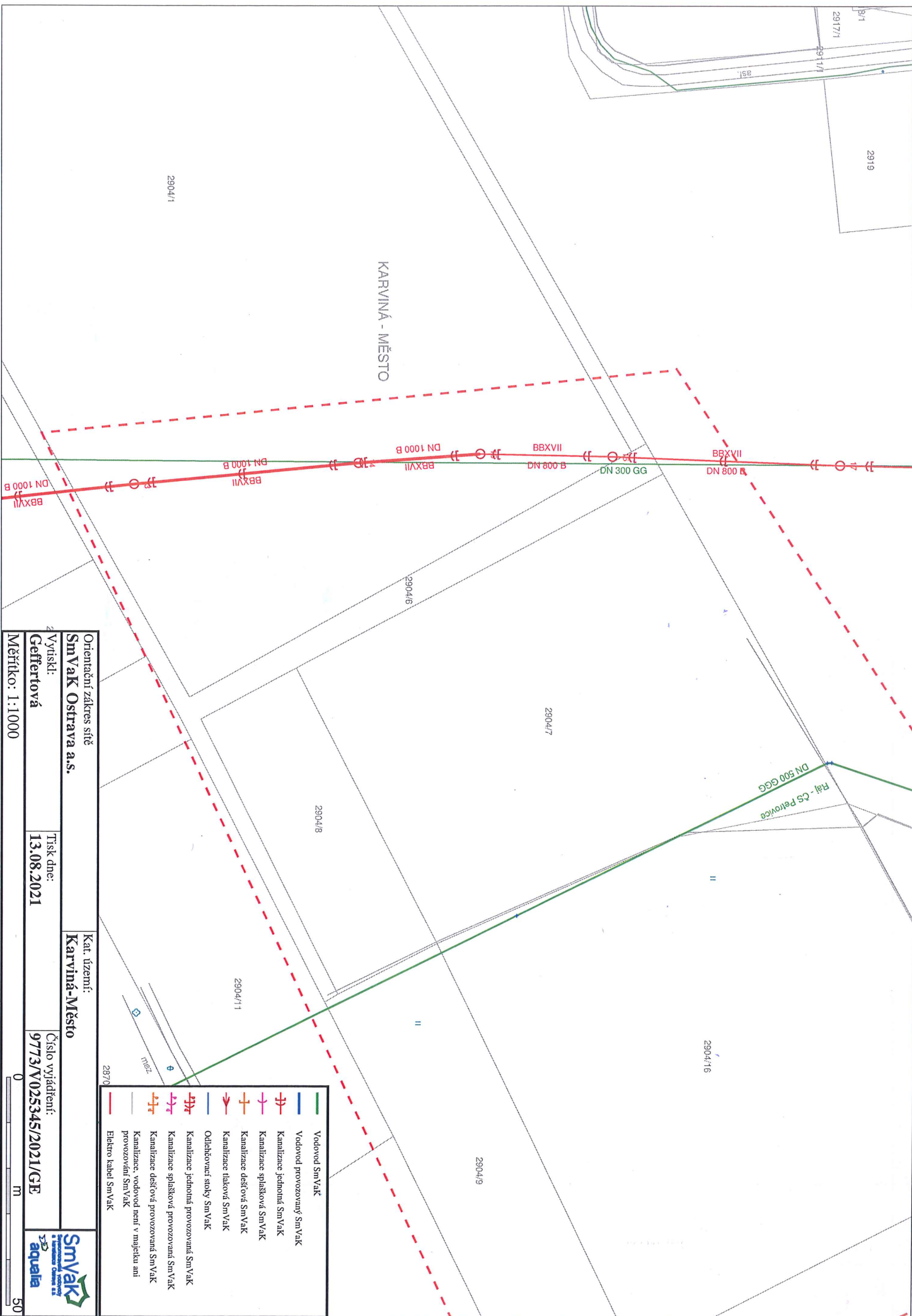
Číslo vyjádření:

Geffertová

9773/V025345/2021/GE

Měřítko: 1:1500

0 m 50



Orientační záznam sítě		Kat. území:	
SmVak Ostrava a.s.		Karviná-Město	
Vytiskl:	Tisk dne:	Číslo vyjádření:	
Gefferová	13.08.2021	9773/V/025345/2021/GE	
Měřítko: 1:1000		0 m 50	

- | | |
|--|---|
| | Vodovod SmVak |
| | Vodovod provozovaný SmVak |
| | Kanalizace jednotná SmVak |
| | Kanalizace splašková SmVak |
| | Kanalizace dešťová SmVak |
| | Kanalizace tlaková SmVak |
| | Odlučovací sítě SmVak |
| | Kanalizace jednotná provozovaná SmVak |
| | Kanalizace splašková provozovaná SmVak |
| | Kanalizace dešťová provozovaná SmVak |
| | Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVak |
| | Elektro kabel SmVak |